

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. január 26-án 9,00 órai kezdettel tartott üléséről.

Az ülés helye: Sály Község Önkormányzatának tanácskozó terme.

Jelen vannak: Fekete Jánosné polgármester, Farkas István, Farkas Zoltán, Hócza József, Szabó Valéria és Vetró Márta képviselők.

Meghívottak: Dr. Molnár Sándor jegyző, Kovács János okleveles építészmérnök tervező.

Fekete Jánosné polgármester: Köszöntötte Dr. Molnár Sándor jegyzőt, s a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta.

Igazoltan távol van: Emődi Sándor alpolgármester.

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Molnár Sándor jegyző.

Jegyzőkönyvhitelesítőknek: Hócza József és Farkas Zoltán képviselőt kérte fel.

Fekete Jánosné polgármester: ismertette a megtárgyalásra kerülő javasolt napirendet.

JAVASOLT N A P I R E N D

- 1.) Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására benyújtott pályázat Sály, Kossuth Lajos utca járda burkolat felújítási munkái tárgyában ajánlatkérés.

Előadó: Fekete Jánosné polgármester.

- 2.) Indítványok, javaslatok.

Előadó: Fekete Jánosné polgármester.

Fekete Jánosné polgármester: kérte a képviselő-testületet, hogy fogadják el a napirendi javaslatot, továbbá a jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyvhitelesítők személyére tett javaslatot.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirendet, valamint a jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyvhitelesítők személyére tett javaslatot.

Elfogadásra került napirendi pontok:

- 1.) Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására benyújtott pályázat Sály, Kossuth Lajos utca járda burkolat felújítási munkái tárgyában ajánlatkérés.

Előadó: Fekete Jánosné polgármester.

- 2.) Indítványok, javaslatok.

Előadó: Fekete Jánosné polgármester.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

- 1.) Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására benyújtott pályázat Sály, Kossuth Lajos utca járda burkolat felújítási munkái tárgyában ajánlatkérés.

Előadó: Fekete Jánosné polgármester.

* Fekete Jánosné polgármester: kérte a testületet, hogy mielőtt a napirendi pontok tárgyalásához kezdenének, határozattal döntsenek arról, hogy kívánna-e konzorciumban pályázatot benyújtani erőgépek, munkagépek beszerzése tárgyában: a következő pályázati felhívás szerint: a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése tárgyában. Konzorciumban történő pályázat esetén 1 MTZ típusú munkagép beszerzésére nyílna lehetőség. A gesztor önkormányzat Bükkábrány lenne, az önerő mértéke kb. 1.000 e Ft.

Szabó Valéria képviselő: támogatja a pályázatot, de az önerő mértékét soknak tartja.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

1/2017. (I.26.) sz. határozata:

Tárgy: A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése" jogcímre pályázat benyújtása.

Sály Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta, hogy a Vidékfejlesztési

Program VP6-7.2.1-7.4.1.2-16. kódszámú, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése jogcímre kiírt pályázatra az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanra a támogatási igényét benyújtsa. Az önkormányzat vállalja, hogy a pályázathoz az önerőt biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény benyújtására.

Felelős: Fekete Jánosné polgármester.

Határidő: Folyamatos.

Fekete Jánosné polgármester: kérte a testületet, hogy döntsenek arról, hogy a Kossuth Lajos utca járda felújítására vonatkozóan kitől kérjenek ajánlatot. A projekt összköltsége 19.920.585 Ft.

Kovács János építészmérnök: javaslata volt, hogy az ajánlatokban legyen fix összeg megjelölve.

Szabó Valéria képviselő: az lenne a lényeg, hogy adott összegből minél többet tudjanak kihozni, tehát minél olcsóbban kerüljön elvégzésre a munka.

Farkas István képviselő: véleménye is az volt, hogy az legyen a cél, hogy az adott keretösszegeből minél többet tudjanak megvalósítani.

Vetró Márta képviselő: az előző járdafelújításoknál is gond, hogy nincs a garanciális kötelezettség betartatva, erre oda kell figyelni.

Dr. Molnár Sándor jegyző: a vélemények szerint úgy tűnik, hogy akkor nem kellene szerepeltetni a mennyiséget az árajánlatban?

Szabó Valéria képviselő: javasolta, hogy hasonlóan járjanak el, mint az óvodai kapacitásbővítés megvalósítása tárgyában bekért ajánlatoknál.

Fekete Jánosné polgármester: kérte annak figyelembevételét, hogy a bruttó 19.920.585 Ft összegből még biztosítani kell a műszaki ellenőr költségét is, megközelítőleg 200.000 Ft-ot.

Szabó Valéria képviselő: magasnak tartja a műszaki ellenőri tevékenység díját.

A képviselő-testület egyhangú véleménye volt, hogy a Kossuth Lajos utcai járdaszakaszok felújításához árazatlan költségvetés szerint kerüljenek bekérésre az árajánlatok, s úgy, hogy a biztosított keretösszegeből mennyiségileg minél többet tudjanak megvalósítani. Az árajánlatokat anna kiküldését követő 15 napon belül kéri beadni.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

2/2017. (I.26.) sz. határozata:

Tárgy: Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása címén, 311 888 azonosító számon nyilvántartott támogatási kérelem szerinti projekt megvalósulásához árajánlatok bekérése.

A képviselő-testület a Sály, Kossuth Lajos utcai járda egy szakaszának felújítása tárgyában a következő kivitelezőket keresi meg árajánlattétel céljából:

1. Bodnár László egyéni vállalkozó 3425 Sály, Tavasz u. 35/a.
2. LONDINER BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.
3425 Sály, Rózsavári u. 30/b.
3. Csendlak Kft.
3425 Sály, Kossuth L. u. 22/a.

Az ajánlatokat a megküldött árazatlan költségvetés szerint kéri beadni a testület, a kiküldést követő 15. napon belül.

A képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy az árajánlatkérése tárgyában járjon el.

A beérkezett ajánlatokat a képviselő-testület tárgyalja meg.

Felelős: Fekete Jánosné polgármester.

Határidő: Folyamatos.

- 2.) Indítványok, javaslatok.

Előadó: Fekete Jánosné polgármester.

Tibolddaróci Közös Önkormányzati Hivatal működésével felmerült tartozás

Fekete Jánosné polgármester: a képviselő-testület elé terjesztette Tibolddaróc Község Polgármesterének levelét, amelyben felkérte az önkormányzatot a 2016. évi működési kiadások kapcsán keletkező tartozásának kiegyenlítésére.

A Tibolddaróci Közös Önkormányzati Hivatal tartozásával kapcsolatosan tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy további egyeztetés, tárgyalás szükséges Tibolddaróc község polgármesterével.

Hócza József képviselő: a felmerült tartozás kapcsán a véleménye az, hogy hívják meg Polgármester Urat, hallgassák meg.

Fekete Jánosné polgármester: kérte, hogy bízta meg a testület, hogy első lépéseket tegye meg az elszámolás egyeztetésében, majd ennek eredményéről tájékoztatni fogja a testületet. Az összeg vitatható. Amennyiben Tibolddaróc a 2016. évi gazdálkodás kapcsán követeléssel él Sály felé, akkor a 2014. évi gazdálkodás során felmerült Sály-i megtakarítást is kérni fogja, elszámolás tárgyává tenni. 2014. évben Sály nem használta fel az adott normatívát, a megtakarítás Tibolddaróc által került felhasználásra. Mindenféleképpen tisztázandó kérdések vannak az elszámolás véglegesítése előtt.

Dr. Molnár Sándor jegyző: valószínűleg az elszámolási kérdésekben közös nevezőre tudnak jutni, egyeztetni kell.

Hócza József képviselő: 2017. évben takarékos gazdálkodásra kell törekedni a hivatal tekintetében is.

Vetró Márta képviselő: kérdése volt, hogy 2014. évben mennyi maradványa keletkezett a közös hivatalnál Sálynak?

Dr. Molnár Sándor jegyző: jelenleg pontos összeggel nem tud szolgálni, emlékezete szerint 2.000 e Ft feletti lehetett a megtakarítás.

Fekete Jánosné polgármester: tájékoztatást kaptak 2014. évben arról, hogy 2014. éves gazdálkodás tekintetében november 30-áig, a Sályt megillető 24.949.230 Ft összegből felhasználásra került 20.463.936 Ft. A 2014. decemberi béreket, dologi kiadásokat leszámolva 2.000 e Ft feletti összeggel számolnak maradványként, de ezt tisztázni fogják.

GORDIUS 91 Kft. szerződés módosítási ajánlata

Fekete Jánosné polgármester: a testület elé terjesztette a Gordius 91 Kft. szerződés módosításra vonatkozó ajánlatát, melyben kezdeményezik a vállalási díj 10 %-kal történő emelését. Az eddigi 30.000 Ft + ÁFA/hó helyett kérték 33.000 Ft + ÁFA/hó összegre módosítani a szerződésben foglalt munka- és tűzvédelmi feladatok ellátásáért fizetendő vállalási díjat.

Szabó Valéria képviselő: pontosan milyen feladatot látnak el, nagyon magasnak tartja a vállalási díjat.

Fekete Jánosné polgármester: a törvényben előírt különböző szabályzatok elkészítése, felülvizsgálata, munka- és tűzvédelmi tevékenység. A képviselő-testület megbízásából érdeklődik a környező önkormányzatoknál, hogy ki- és milyen vállalási díjért végzi ezt a tevékenységet.

Vetró Márta képviselő: a véleménye szerint nem kellene havi átalánydíjat fizetni, hanem az elvégzett munka ellenében járó díjazást.

Jelezte továbbá, hogy a régi kőbányánál omlásveszély van, fokozottan balesetveszélyes, kérte, hogy a megfelelő szervek részére - katasztrófavédelmi szerv - ezt hivatalból jelezzék.

A képviselő-testület megtárgyalta a javaslatot, azonban a vállalási díjat magasnak tartotta, a szerződésmódosításhoz nem járult hozzá, melyről 4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

3/2017. (I.26.) sz. határozata:

Tárgy: Gordius 91 Kft-vel kötött szerződésmódosítás

A képviselő-testület a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Gordius 91 Kft-vel kötött szerződésmódosításra vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület nem járul hozzá a munka- és tűzvédelmi feladatok ellátásáért fizetendő vállalási díj 10 %-os mértékű módosításához. A munka havi vállalási díját az eredetileg megkötött szerződés szerint is magasnak találták.

A képviselő-testület megbízta a polgármestert, hogy próbálja meg a munka- és tűzvédelmi tevékenység elvégzése érdekében lépéseket tenni, olyan szakemberrel, vállalkozóval szerződni, aki a jelenlegi ajánlatnál alacsonyabb vállalási díjért végzi el a feladatokat.

Felelős: Fekete Jánosné polgármester.

Határidő: Folyamatos.

Együttműködési megállapodás módosítása:

A képviselő-testület az együttműködési megállapodás módosítását 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással jóváhagyta.

4/2017. (I.26.) sz. határozata:

Tárgy: Együttműködési megállapodás módosítása

Sály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta Sály Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás módosítását.

Az együttműködési megállapodást Sály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 20/2015.(I.19.) sz. határozatával fogadta el.

Az együttműködési megállapodást minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni.

A 2014. december 1. napjától hatályos együttműködési megállapodás módosítására kerül sor az alábbi kiegészítéssel:

Az együttműködési megállapodás 2. pontjában foglalt: az együttműködési lehetőségek területei és formái kiegészítésre kerül a következő bekezdéssel:

A jegyző, vagy annak - a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő - megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviselőjében részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.

Fekete Jánosné polgármester: bejelentette, hogy a térfigyelő kamerák szervizelése tekintetében árajánlatokat fog kérni.

Bérleti szerződés megszüntetése

Bencsikné Máté Valéria kereskedő bejelentette, hogy kereskedelmi tevékenységét megszüntette. A kereskedelmi egység előtt kiépített előtető után fizetett havi 1.000 Ft-ot, kérte annak tudomásul vételét, hogy a továbbiakban a területet nem kívánja használni, a bérleti díj fizetés alól mentesítsék.


Kérte a testülettől ennek tudomásul vételét.

A képviselő-testület a bejelentést tudomásul vette.

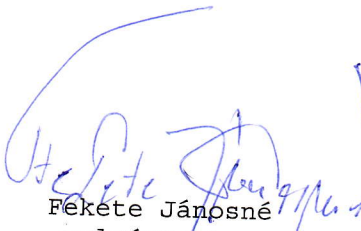
Bejelentette továbbá, hogy Dr. Barsi Ernő hagyatékát képező ingatlan tulajdonjogával kapcsolatosan bízzák meg, hogy járjon el. Megkeresi az örökösöket, hogy le kívánnak-e mondani az ingatlan tulajdonjogáról, hogy az önkormányzat az ingatlant tudja karbantartani, megfelelőképpen hasznosítani. Mindenképpen megpróbál egyezséget kísérelni a tulajdonosokkal. Ennek eredményéről tájékoztatni fogja a képviselő-testületet.

Fekete Jánosné polgármester: mivel más bejelenteni való nem volt, megköszönte a képviselők közreműködését és a nyílt ülést 9,40 órakor berekesztette, kérve, hogy ülésüket zárt ülés keretében folytassák.

K.m.f.

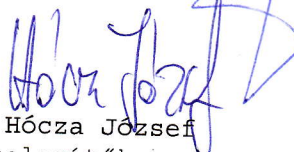

Dr. Molnár Sándor
jegyző




Fekete Jánosné
polgármester


Farkas Zoltán

Farkas Zoltán


Hóczy József

Hóczy József

jegyzőkönnyvhiteltesítők