

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. július 11-én 08,00 órai kezdettel tartott üléséről.

Az ülés helye: Sály Község Önkormányzatának tanácskozó terme.

Jelen vannak: Fekete Jánosné polgármester, Emődi Sándor alpolgármester, Farkas Zoltán, Hócza József, Szabó Valéria, képviselők.

Meghívottak: Dr. Molnár Sándor jegyző.

Fekete Jánosné polgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, mindannyiuk nevében köszöntötte Dr. Molnár Sándor jegyzőt.

Megállapította, hogy ülésük határozatképes.

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Molnár Sándor jegyző.

Jegyzőkönyvhitelesítőknek: Emődi Sándor alpolgármestert és Hócza József képviselőt kérte fel.

Fekete Jánosné polgármester: ismertette a megtárgyalásra kerülő javasolt napirendet.

JAVASOLT N A P I R E N D

- 1.) 1./ TOP-4.1.1-15 „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése”, továbbá kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, Orvosi rendelő Sály, Deák F. u. 3/A.
- 2.) TOP-4.2.1.-15-BO1-2016-00040 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Sály községben (Konyha-étterem) projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás.

Előadó: Fekete Jánosné polgármester.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirendet, valamint a jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyvhitelesítők személyére tett javaslatot.

Elfogadásra került napirendi pontok:

- 1.) 1./ TOP-4.1.1-15 „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése”, továbbá kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, Orvosi rendelő Sály, Deák F. u. 3/A.
- 2.) TOP-4.2.1.-15-BO1-2016-00040 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Sály községben (Konyha-étterem) projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás.

Előadó: Fekete Jánosné polgármester.

Napirend tárgyalása

- 1.) 1./ TOP-4.1.1-15 „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése”, továbbá kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, Orvosi rendelő Sály, Deák F. u. 3/A.
- 2.) TOP-4.2.1.-15-BO1-2016-00040 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése Sály községben (Konyha-étterem) projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás.
Előadó: Fekete Jánosné polgármester.

Ismertette a képviselő-testülettel, hogy az előző ülésen döntöttek az ismertetett orvosi rendelő projektjének közbeszerzési eljárásának megindításáról, az ajánlattevőket is meghatározta a testület, azonban Bodnár László megjelölt ajánlattevő jelezte, hogy nem kíván részt venni a projektben. Továbbá a közbeszerzést bonyolító ügyvédi iroda is jelzéssel élt, hogy legalább 5 ajánlattevő megjelölése kötelező, így további 2 céget, vállalkozást meg kell jelölniük.

Kérte, hogy a mai ülésen erről mindenféleképpen döntsenek.

Továbbá ismertette, hogy a szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése (konyha-étterem) közbeszerzési eljárásnak megindítása tárgyában elektronikus formában megérkezett a megtárgyalásra váró anyag, melyben szintén javasolta, hogy hozzák meg a szükséges döntéseket.

Dr. Molnár Sándor jegyző: ismertette a képviselő-testülettel, hogy dönteniük kell - az orvosi rendelő projektjéhez hasonlóan - közbeszerzést bonyolító kijelöléséről, felelősségi rend elfogadásáról, ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról, bíráló bizottsági tagok kijelöléséről, legalább 5 meghívandó cég/vállalkozás megjelöléséről.

Fekete Jánosné polgármester: javasolta a képviselő-testületnek, hogy az ismertetett sorrendben hozzák meg a szükséges döntéseket a közbeszerzési eljárás elindításához.

Fekete Jánosné polgármester: javasolta a testületnek, hogy az ismertetett beruházás tekintetében döntsenek a közbeszerző kijelöléséről.

A képviselő-testület a közbeszerző kijelöléséről névszerinti szavazással döntött, 4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással:

(Névszerinti szavazás jegyzőkönyve e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Sály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

455/2019.(VI.11.) sz. határozata

Tárgy: „Építési beruházások megvalósítása Sályon”

közbeszerző kijelölése

A képviselő-testület az : „Építési beruházások megvalósítása Sályon” című projekt tekintetében döntött a közbeszerző kijelöléséről.

Jelen beruházás során a 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz. alatti ingatlanon Községi konyha kialakítása (1.rész) történik a TOP-4.2.1-15-B01-2016-00040 sz. pályázat keretében, a 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz. alatti ingatlanon Községi konyha energetikai fejlesztése történik (2.rész) a TOP-3.2.1-16-B01-2018-00131 sz. pályázat keretében, valamint a 3425 Sály, Kossuth Lajos u. 44.; 1284/2 hrsz alatti ingatlanon Családsegítő iroda kialakítása (3. rész) valósul meg a TOP-4.2.1-15-B01-2016-00040 sz. pályázat keretében

A képviselő-testület névszerinti szavazással döntött a közbeszerző kijelöléséről:

Közbeszerzést bonyolítja: Demeter Ügyvédi Iroda

Cím: 3526 Miskolc, Arany János tér 1. F lph. 3/9.

Felelős: Fekete Jánosné polgármester,

dr. Molnár Sándor jegyző.

Határidő: Folyamatos.

Fekete Jánosné polgármester: javasolta a testületnek, hogy az ismertetett beruházás tekintetében döntsenek Sály Község Önkormányzata (székhely: 3425 Sály, Kossuth utca 63.), mint ajánlatkérő által „Építési beruházások megvalósítása Sályon” tárgyban lefolytatandó a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) Harmadik rész, 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét fogadják el.

A képviselő-testület a felelősségi rend elfogadásáról névszerinti szavazással döntött, 4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással:

(Névszerinti szavazás jegyzőkönyve e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Sály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

456/2019. (VII.11.) sz. határozata

Tárgy: : „Építési beruházások megvalósítása Sályon”
„Felelősségi rend elfogadása”

Sály Község Önkormányzata (székhely: 3425 Sály, Kossuth utca 63.), mint ajánlatkérő által „Építési beruházások megvalósítása Sályon” tárgyban lefolytatandó a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) Harmadik rész, 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét a képviselő-testület elfogadta.

Felelős: Fekete Jánosné polgármester,

dr. Molnár Sándor jegyző.

Határidő: Folyamatos.

Fekete Jánosné polgármester: javasolta a testületnek, hogy az ismertetett beruházás tekintetében döntsenek „Építési beruházások megvalósítása Sályon” tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentum elfogadásáról.

A képviselő-testület az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentum elfogadásáról névszerinti szavazással döntött, 4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással:

(Névszerinti szavazás jegyzőkönyve e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Sály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

457/2019. (VII.11.) sz. határozata

Tárgy: „Építési beruházások megvalósítása Sályon”

Ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadása.

Jelen beruházás során a 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz. alatti ingatlanon Községi konyha kialakítása (1.rész) történik a TOP-4.2.1-15-B01-2016-00040 sz. pályázat keretében, a 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz. alatti ingatlanon Községi konyha energetikai fejlesztése történik (2.rész) a TOP-3.2.1-16-B01-2018-00131 sz. pályázat keretében, valamint a 3425 Sály, Kossuth Lajos u. 44.; 1284/2 hrsz alatti ingatlanon Családsegítő iroda kialakítása (3. rész)

valósul meg a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00040 sz. pályázat keretében

A képviselő-testület az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt elfogadta.

Ajánlattételi felhívás
(Építési beruházás EKR szerinti minta)

A Kbt. 115. § szerinti eljárás esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Sály Község Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: ²
Postai cím: Kossuth utca 63.			
Város: Sály	NUTS-kód: HU311	Postai irányítószám: 3425	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Fekete Jánosné polgármester			Telefon: +36 49336055
E-mail: salyonko@salyegy.t-online.hu			Fax:
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

- ☐ A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
- ☐ Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
- ☐ A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

☐ Központi szintű	☐ Közszolgáltató
☒ Regionális/helyi szintű	☐ Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

☒ Közjogi szervezet	☒ Egyéb:
---	--

1.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

☒ Általános közszolgáltatások ☒ Honvédelem ☒ Közrend és biztonság ☒ Környezetvédelem ☒ Gazdasági és pénzügyek ☒ Egészségügy	☒ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció ☒ Szociális védelem ☒ Szabadidő, kultúra és vallás ☒ Oktatás ☒ Egyéb tevékenység:
--	--

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa X Építési beruházás ☒ Árubeszerzés ☒ Szolgáltatásmegrendelés
II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7
II.1.3) A szerződés tárgya: Építési beruházások megvalósítása Sályon
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége (1000 karakter): Jelen beruházás során a 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz. alatti ingatlanon Községi konyha kialakítása (1.rész) történik a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00040 sz. pályázat keretében, a 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz. alatti ingatlanon Községi konyha energetikai fejlesztése történik (2.rész) a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00131 sz. pályázat keretében, valamint a 3425 Sály, Kossuth Lajos u. 44.; 1284/2 hrsz alatti ingatlanon Családsegítő iroda kialakítása (3. rész) valósul meg a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00040 sz. pályázat keretében
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje Időtartam hónapban: 4 hónap vagy napban: vagy a teljesítés határideje:
II.1.6) A teljesítés helye: 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz 3425 Sály, Kossuth Lajos u. 44.; 1284/2 hrsz
II.1.7) Részekre bontás Részajánlat tételre lehetőség van: IGEN/NEM

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i) (250 karakter):	
II.2) A közbeszerzés ismertetése	
II.2.1) Elnevezés: Községi konyha kialakítása	Rész száma: 1.
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód: 45000000-7	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód: HU311	
A teljesítés helye (200 karakter):	
3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	
A konyha-étterem megvalósítására az építető két forrásból nyert el pályázati támogatást: az európai uniós forrásból támogatott TOP 4.2.1 pályázati konstrukcióból és a TOP 3.2.1 pályázati konstrukcióból. A két beruházás szorosan összefügg, megvalósításuk csak egyidejűleg lehetséges, ezért a két pályázat műszaki tartalma egy dokumentációban lett ábrázolva. A költségvetési kiírásokban azonban a két műszaki tartalom elkülönítve szerepel. A feladat rövid ismertetése: - A Sály község önkormányzatának tulajdonában lévő eredetileg mozi, majd művelődési ház céljára használt, kb. 50-60 évvel ezelőtt épült épület jelenleg sem higiénia, sem műszaki, sem energetikai, sem esztétikai szempontból nem felel meg az érvényben lévő előírásoknak. A feladat a meglévő épület átalakításával és bővítésével egy korszerű, a község szükségleteit kielégítő főzőkonyha létrehozása, amely a helyben fogyasztást és az étel elszállítását is lehetővé teszi. - A tervezett adagszám: 300 adag	

A tervezett alapterület: Az épület hasznos alapterülete az átalakítás után: 306,81 m²

Jelenlegi állapot: - Az épület jelenlegi állapotában újbóli használatra nem alkalmas. Szerkezetei elavultak, gépészeti rendszerei és elektromos hálózata nem működik, de tartószerkezeti szempontból alapjában véve megfelelő állapotban van.

Tervezett kialakítás:

- Az épület nagyterme, amely egykor nézőtérként szolgált, az átalakítás után étteremként lesz kialakítva. Befogadó képessége egyidejűleg kb. 80 fő.

- A színpad lebontásával nyert helyen lesz kialakítva a főzőkonyha kiszolgáló helyiségeinek egy része: ide kerül a fehér mosogató és a tálaló helyiség, illetve ide kerül a szárazáru és a zöldség raktár.

- Az épület hátsó része alatt pince található, amelyet az építető önkormányzat a jövőben is meg kíván tartani. A pince földéme magasabban van, mint az étterem és a konyha padlószintje, ezért egy lépcső közbeiktatásával itt helyeztük el a konyhához kapcsolódó egyéb kiszolgáló helyiségeket, a takarító szertárat, a személyzeti öltözőt és az irodát.

- Maga a főzőkonyha az épület udvar felőli homlokzatához csatlakozó bővítményben lesz kialakítva. A konyha a hátsó kert irányából megközelíthető, egy fedett átvevő előtéren keresztül. A konyha mellett a bővítményben lesznek elhelyezve az előkészítő helyiségek is.

További információk a kiviteli tervdokumentációban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok:

x Minőségi kritérium – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 2 20}

1 A szerződés teljesítésébe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember szakmai tapasztalata (legkedvezőtlenebb mérték: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke 48 hónap) 15

2. Többlétjótállás időtartama (egész hónapban megadva) (a minimálisan előírt 12 hónapon felül, az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 24 hónap) 10

3. A kivitelezés során keletkezett, veszélyesnek nem minősülő hulladék szelektív gyűjtésének és újrahasznosításra történő átadásának vállalása (igen / nem). 5

☐ Költség kritérium – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 20} ☐ Ár kritérium – Megnevezés: Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70 ²¹
II.2.6) Becsült érték: ² Érték ÁFA nélkül: 1 Pénznem: HUF <i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: 4 hónap , vagy napban: vagy Kezdet: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn) A szerződés meghosszabbítható ☐ igen x nem A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: (400 karakter)
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével) A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [] vagy Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² [] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok (4000 karakter):
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen x nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók ☐ igen X nem Opciók leírása:
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról ☐ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos X igen ☐ nem Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00040
II.2.13) További információ (400 karakter) A támogatás a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00040 támogatási szerződésben meghatározottak szerint. Mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás

alkalmazására nem kerül sor.

II.2) A közbeszerzés ismertetése	
II.2.1) Elnevezés: Községi konyha energetikai fejlesztése	Rész száma: 2.
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód: 45000000-7	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód: HU311	
A teljesítés helye (200 karakter):	
3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	
A jelenlegi tervdokumentációban ismertetett műszaki tartalom megvalósítására az építető két forrásból nyert el pályázati támogatást: az egyaránt európai uniós forrásból támogatott TOP 4.2.1 pályázati konstrukcióból és a TOP 3.2.1 pályázati konstrukcióból. A két beruházás szorosan összefügg, megvalósításuk csak egyidejűleg lehetséges, ezért a két pályázat műszaki tartalma egy dokumentációban lett ábrázolva. A költségvetési kiírásokban azonban a két műszaki tartalom elkülönítve szerepel. Az építési tevékenység megnevezése: Meglévő községi épület energetikai korszerűsítése A feladat rövid ismertetése: - A Sály község önkormányzatának tulajdonában lévő eredetileg mozi, majd művelődési ház céljára használt, kb. 50-60 évvel ezelőtt épült épület jelenleg sem higiénia, sem műszaki, sem energetikai, sem esztétikai szempontból nem felel meg az érvényben lévő előírásoknak és a mai kor követelményeinek, e mellett az épület akadálymentes használata sincs biztosítva. A feladat a meglévő épület energetikai korszerűsítése és akadálymentes használatának biztosítása	

Jelenlegi állapot: - Az épület jelenlegi állapotában újbóli használatra nem alkalmas. Szerkezetei elavultak, gépészeti rendszerei és elektromos hálózata nem működik, de tartószerkezeti szempontból alapjában véve megfelelő állapotban van.

Tervezett kialakítás:

- A meglévő épület teljes homlokzatán utólagos polisztirol anyagú hőszigetelést kap.
- A padlásfödém utólagos kőzetgyapot hőszigeteléssel lesz ellátva.
- A pincefödémre szintén polisztirol anyagú hőszigetelés lesz felszerelve.
- A meglévő külső nyílászárók korszerű termékekre lesznek cserélve.
- Az épület fűtése korszerűsítve lesz kondenzációs gázkazánnal üzemeltetett központi fűtéssel.
- Az elektromos energia költségeinek csökkentése érdekében a tetőre napelemes rendszer lesz felszerelve.
- Az épületben akadálymentes mosdó lesz kialakítva.

A TOP 3.2.1 pályázati forrásból megvalósítandó fontosabb tételek:

- Homlokzati hőszigetelés készítése	252 m ²
- Padlásfödém hőszigetelése	183 m ²
- Pincefödém hőszigetelése	71 m ²
- Külső nyílászárók cseréje	19,7 m ²
- Fűtéskorszerűsítés	1 készlet
- Napelemes rendszer	2,2 kW
- Akadálymentes mosdó kialakítása	1 db

További információk a kiviteli tervdokumentációban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok:

x Minőségi kritérium – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 2 20}

1 A szerződés teljesítésébe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember szakmai tapasztalata (legkedvezőtlenebb mérték: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke 48 hónap) 15

2. Többléjtartás időtartama (egész hónapban megadva) (a minimálisan előírt 12 hónapon felül, az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 24 hónap) 10

3. A kivitelezés során keletkezett, veszélyesnek nem minősülő hulladék szelektív gyűjtésének és újrahasznosításra történő átadásának vállalása (igen / nem). 5

☐ Költség kritérium – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 20}

x Ár kritérium – Megnevezés: Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70 ²¹

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: 1 Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 4 hónap vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható ☐ igen x nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: (400 karakter)

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok (4000 karakter):

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen x nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók ☐ igen X nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

☒ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

X igen ☐ nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00131

II.2.13) További információ (400 karakter)

A támogatás a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00131 támogatási szerződésben meghatározottak szerint. Mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.

II.2) A közbeszerzés ismertetése**II.2.1) Elnevezés: Családsegítő iroda kialakítása**

Rész száma: 3.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU311

A teljesítés helye (200 karakter):

3425 Sály, Kossuth Lajos u. 44.; 1284/2 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A feladat rövid ismertetése: A művelődési ház épületében meglévő iroda helyiségben az önkormányzat egy családsegítő irodát kíván kialakítani. A feladat az iroda helyiség belső felújítása a kiviteli tervek szerint, valamint az

épület előtti előlépcső átépítése egy akadálymentes rámpa kialakításával.

A tervezett alapterület: A helyiség hasznos alapterülete 15,26 m², amely nem változik a beruházás következtében.

A TOP 4.2.1 pályázati forrásból megvalósítandó fontosabb tételek:

- Porotherm 25 cm-es falazat készítése	21 m ²
- Porotherm 30 cm-es falazat készítése	80 m ²
- Fa tetőszerkezet készítése	131 m ²
- Cserépfedés készítése	508 m ²
- Belső vakolat készítése	602 m ²
- Kerámia padlóburkolat készítése	239 m ²
- Kerámia falburkolatok készítése	243 m ²
- Belső nyílászárók beépítése	27 db
- Kültéri nyílászárók beépítése	17 db
- gipszkarton álmennyezet építése	239 m ²
- belső festés	732 m ²
- homlokzati hőszigetelés	142 m ²
- térburkolat készítése	70 m ²

További információk a kiviteli tervdokumentációban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok:

x Minőségi kritérium – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 2 20}

1 A szerződés teljesítésébe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember szakmai tapasztalata (legkedvezőtlenebb mérték: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke 48 hónap) 15

2. Többletjótállás időtartama (egész hónapban megadva) (a minimálisan előírt 12 hónapon felül, az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 24 hónap) 10 3. A kivitelezés során keletkezett, veszélyesnek nem minősülő hulladék szelektív gyűjtésének és újrahasznosításra történő átadásának vállalása (igen / nem). 5 ☐ Költség kritérium – Megnevezés: / Súlyszám: ¹²⁰ x Ár kritérium – Megnevezés: Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70 ²¹
II.2.6) Becsült érték: ² Érték ÁFA nélkül: 1 Pénznem: HUF <i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: 4 hónap vagy napban: vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn) A szerződés meghosszabbítható ☐ igen x nem A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: (400 karakter)
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével) A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [] vagy Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² [] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok (4000 karakter):
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen x nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók ☐ igen X nem Opciók leírása:
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról ☐ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

X igen ☐ nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00040

II.2.13) További információ (400 karakter)

A támogatás a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00040 támogatási szerződésben meghatározottak szerint. Mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása: (4000 karakter)

Valamennyi rész vonatkozásában:

A Kbt. 114. § (1) bekezdésre figyelemmel, az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti bármely kizáró ok fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása (4000 karakter):

Valamennyi rész vonatkozásában:

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja és 114. § (2) bekezdése, továbbá a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok hatálya alá nem tartozásáról nyilatkoznia kell. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A kizáró okok fenn nem állása tekintetében az alvállalkozó vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint kell eljárni, vagyis ajánlattevő köteles ajánlatban nyilatkozni arról, hogy az által bevonni kívánt alvállalkozóval, az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok.

Fenti nyilatkozatok vonatkozásában felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra. Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is).

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont] (4000 karakter):

-

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása (4000 karakter):

-

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság	
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása (1000 karakter):	Az alkalmassági minimum követelmények (4000 karakter):
III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása (4000 karakter):	Az alkalmassági minimum követelmények(4000 karakter):
Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása (4000 karakter): Ajánlatkérő jelen eljárás esetében a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági-pénzügyi, műszaki-szakmai, illetve a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményt.	
III.1.4) A szerződés biztosítékai (1000 karakter): Késedelmi kötbér: At. késedelmes teljesítése esetén kötbér-fizetési kötelezettség terheli, ha a késedelemért felelős. Mértéke a késedelem minden megkezdett napja után, naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a. max 20 %. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ak. jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, és At meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett. Meghiúsulási kötbér: At. amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor Ak. részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Alapja nettó vállalkozói díj. Mértéke a kötbéralap 20 %-a. Jótállás: At a szerződés hibátlan teljesítésének a biztosítására a sikeres műszaki átadás-átvételt követően kiadott teljesítési igazolás keltétől At. vállalása szerint (minimálisan. 12 hónap).	
III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre (1000 karakter): 1. Előleg mértéke legfeljebb 30 %. Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül a 322/2015 (X. 30.) Kr 30. § (1) bekezdése alapján Előleg visszafizetési biztosíték nincs. 2. Számlázás: Összesen 1 részszámla és 1 végszámla bocsátható ki. Részszámla a teljes nettó vállalkozói díj 50%-át elérően, végszámla a szerződéses érték 100%-át elérő teljesítés esetén nyújtható be. További feltételek a KD-ban és a szerződéstervezetben. Számla kifizetésére irányadó a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6), Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek, valamint alvállalkozó esetén a 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A.§. A beruházás 1. része fordított áfás. Tartalékkeret nincs.	

Részletek a KD-ban.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

X Nyílt eljárás

☒ Gyorsított eljárás

Indokolás:

☒ Meghívásos eljárás

☒ Gyorsított eljárás

Indokolás:

☒ Tárgyalásos eljárás

☒ Gyorsított eljárás

Indokolás:

☒ Versenypárbeszéd

☒ Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

☒ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

☒ Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

☒ Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: ² []

☒ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

☒ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: IGEN/NEM

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

3. Irányadó a Kbt. 36.§-a továbbá az összeférhetetlenségre ajánlattevő, alvállalkozó tekintetében a Kbt. 25.§ (3) és (4) bek.
4. Az összegezésre a Kbt. 79.§, a szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (6) és (8) bek, az eljárással kapcsolatos határidőkre a közép-európai idő az irányadó.
5. Kbt.35. § (8) bek szerinti szervezet alapítása kizárt.
6. FAKSZ: dr. Demeter István (00286)
7. AK alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bek e) pontját.
8. A Kbt. 115.§ (4) bekezdés alapján az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. E gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az AK nem küldött felhívást.
9. AK az eljárás nyertesével köt szerződést. A nyertes visszalépése esetén az AK az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint eljárva
10. Kiegészítő tájékoztatás a Kbt. szerint.
11. Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve <http://nekszt.hu/tamogatas/>
11. Az EKR működtetését a 27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet alapján a NEKSZT Kft. végzi <http://nekszt.hu>. A rendszer működésével, használatával kapcsolatosan AK kiegészítő tájékoztatást nem nyújt.
13. Az ajánlat részeként csatolni szükséges a beárazott költségvetést (.pdf és .xls formátumban). Egyenértékűsége történő hivatkozás esetén az eredeti tartalom szerint (módosítás nélkül) kell csatolni az árazott költségvetését, és külön nyilatkozatot kell (Egyenértékű megajánlások) csatolni, amelyben szakáganként sorszám, tételszám, illetve tétel megnevezés mellett ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánl meg az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget AT-nek kell igazolnia.
14. Értékelés: Legjobb ár-érték arány alapján. Adható pontszámok 0-10. Módszer: arányosítás, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának 1. sz mell. A.1.aa és A.1.ab pontjai szerint.. A 4. résszempont esetében a pontkiosztás módszerét alkalmazza Ak. Részletek a KD-ban.
15. AT legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő biztosítását a szerződés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítás mértéke az 1. rész vonatkozásában min 15.000.000,- Ft/év és 7.000.000,- Ft/káresemény, a 2. rész vonatkozásában min 10.000.000,- Ft/év és 5.000.000,- Ft/káresemény, a 3. rész vonatkozásában min 500.000,- Ft/év és 100.000,- Ft/káresemény. A feltétel elfogadásáról AT-nek nyilatkoznia kell.
16. AK alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését.
17. Ak. a Kbt. 61. § (6) bekezdése alapján előírja, hogy AT az 1. és 2. rész tekintetében is köteles ajánlat benyújtására. Kizárólag egy részre történő ajánlattétel esetén AK alkalmazza a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontját.
18. AK felhívja a figyelmet, hogy az eljárás 1. és 2. részét képező közösségi konyha felújítása és energetikai fejlesztése vonatkozásában az épített két forrásból nyert el pályázati támogatást: az európai uniós forrásból támogatott TOP 4.2.1 és TOP 3.2.1 pályázati konstrukciókból. A két beruházás szorosan összefügg, megvalósításuk csak egyidejűleg lehetséges, ezért a két pályázat műszaki tartalma egy dokumentációban lett ábrázolva. A költségvetési kiírásokban azonban a két műszaki tartalom elkülönítve szerepel. Erre figyelemmel AK a Kbt. 75. § (5) bekezdésében foglaltak alapján bármely rész eredménytelensége esetén rendelkezhet úgy,

hogy már nem áll érdekében a szerződések megkötése, minek okán az eljárást valamennyi rész tekintetében eredménytelenné nyilváníthatja.

V.3.) E hirdetmény megküldésének dátuma:

¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben

⁴ ha az információ ismert

²⁰ súlyszám helyett fontosság is megadható

²¹ súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

A közbeszerzési dokumentáció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Fekete Jánosné polgármester,

dr. Molnár Sándor jegyző.

Határidő: Folyamatos.

Fekete Jánosné polgármester: javasolta a testületnek, hogy az ismertetett beruházás tekintetében döntsenek „Építési beruházások megvalósítása Sályon” tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához Bíráló Bizottság tagjainak kijelöléséről, elfogadásáról.

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság szakértelemmel bíró tagjainak kijelöléséről névszerinti szavazással döntött 4 igen 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással:

A képviselő-testület döntött arról is hogy a bíráló bizottság szerepét egyben a képviselő-testület látja el, a szakértelemmel bíró tagok mellett.

(Névszerinti szavazás jegyzőkönyve e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Sály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

458/2019. (VII.11.) sz. határozata

Tárgy: „Építési beruházások megvalósítása Sályon” Bíráló bizottsági tagok kijelölése.

Tárgy: Jelen beruházás során a 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz. alatti ingatlanon Községi konyha kialakítása (1.rész) történik a TOP-4.2.1-15-B01-2016-00040 sz. pályázat keretében, a 3425 Sály,

Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz. alatti ingatlanon Községi konyha energetikai fejlesztése történik (2.rész) a TOP-3.2.1-16-B01-2018-00131 sz. pályázat keretében, valamint a 3425 Sály, Kossuth Lajos u. 44.; 1284/2 hrsz alatti ingatlanon Családsegítő iroda kialakítása (3. rész) valósul meg a TOP-4.2.1-15-B01-2016-00040 sz. pályázat keretében

A bíráló bizottság tagjait a képviselő-testület az alábbiak szerint jelölte ki:

Közbeszerzési szakértelem tekintetében: dr. Demeter István

Jogi szakértelem tekintetében: dr. Molnár Sándor jegyző

Közbeszerzés tárgya tekintetében: Kovács János okleveles építőmérnök

Pénzügyi szakértelem tekintetében: dr. Molnár Sándor jegyző

Továbbá a bíráló bizottság tagja a képviselő-testület teljes létszámban: Fekete Jánosné polgármester, Emődi Sándor alpolgármester, Hócza József, Farkas István, Farkas Zoltán, Szabó Valéria, Vetró Márta.

Felelős: Fekete Jánosné polgármester,

dr. Molnár Sándor jegyző.

Határidő: Folyamatos.

Fekete Jánosné polgármester: javasolta a testületnek, hogy az ismertetett beruházás tekintetében „Építési beruházások megvalósítása Sályon” tárgyban közbeszerzés eljárás lefolytatásához döntsének arról, hogy mely cégeket kívánják meghívni: javasolta az ismertetett helyi cégeket, illetőleg a Mezőnyárádi illetékességű Akitlosz Kft-t, valamint a H&H development Kft. 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10. és a BO-TO BAU Kft. 3527 Miskolc, József Attila utca 11/A. megjelölni.

A képviselő-testület névszerinti szavazással döntött, 4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással.

(Névszerinti szavazás jegyzőkönyve e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Sály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

459/2019. (VII.11.) sz. határozata

Tárgy: „Építési beruházások megvalósítása Sályon”

Jelen beruházás során a 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz. alatti ingatlanon Községi konyha kialakítása (1.rész) történik a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00040 sz. pályázat keretében, a 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 74-76.; 882 hrsz. alatti ingatlanon Községi konyha energetikai fejlesztése történik (2.rész) a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00131 sz. pályázat keretében, valamint a 3425 Sály, Kossuth Lajos u. 44.; 1284/2 hrsz alatti ingatlanon Családsegítő iroda kialakítása (3. rész) valósul meg a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00040 sz. pályázat keretében

Ajánlattételi felhívások megküldése

A képviselő-testület döntött arról, hogy az ajánlattételi felhívások a következő cégek/vállalkozók részére kerüljenek megküldésre:

- 1.) Csendlak Kft. 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 22/A.
- 2.) LONDINER BAU Kft. 3425 Sály, Rózsavári u. 30/b.
- 3.) Akitlosz Invest Kft. 3421 Mezőnyárád, Kossuth Lajos utca 16/A.
- 4.) H&H development Kft. 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.
- 5.) BO-TO BAU Kft. 3527 Miskolc, József Attila utca 11/A.

Felelős: Fekete Jánosné polgármester,

dr. Molnár Sándor jegyző.

Határidő: Folyamatos.

Fekete Jánosné polgármester: a 2019. június 11-én megtartott ülésükön megjelöltek 4 vállalkozót/céget az önkormányzati épületek korszerűsítése Sályon című projekt tekintetében orvosi rendelő infrastrukturális fejlesztése tárgyában. A közbeszerzést bonyolító ügyvédi iroda jelezte, hogy legalább 5 céget/vállalkozást kell megjelölniük, s a meghívandók közül Bodnár László helyi vállalkozó jelezte, hogy nem kíván részt venni a projektben, így további 2 cég/vállalkozás meghatározása kötelező. Javasolta, hogy a meghívandókat egészítsék ki H&H development Kft. 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10. és BO-TO BAU Kft. 3527 Miskolc, József Attila utca 11/A. cégekkel.

A képviselő-testület névszerinti szavazással döntött, 4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással a meghívandó cégekről.

Névszerinti szavazás jegyzőkönyve e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Sály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

460/2019. (VII.11.) sz. határozata

Tárgy: „Önkormányzati épületek korszerűsítése Sályon”
Ajánlattételi felhívások megküldése

Jelen beruházás során 3425 Sály, Deák F. utca 3/A. hrsz: 223/2. alatti ingatlanon egészségügyi alapellátásának infrastrukturális fejlesztése (1.rész) történik a TOP-4.1.1-16-BO1-2017-00006. sz. pályázat keretében, valamint az orvosi rendelő fejlesztése (2.rész) valósul meg a BMÖFT/7-1/2018.405805 sz. pályázat keretében.

A képviselő-testület a 2019. június 11-én megtartott ülésén meghozott 453/2019. (VI.11.) sz. határozatában megjelölt ajánlattevőket kiegészítette, a 4. és 5. sorszám alatt megjelölt ajánlattevőkkel. S tudomásul vette, hogy Bodnár László ajánlattevő nem kíván a projektben részt venni.

A képviselő-testület döntött arról, hogy az ajánlattételi felhívások a következő cégek/vállalkozók részére kerüljenek megküldésre:

- 1.) Csendlak Kft. 3425 Sály, Kossuth Lajos utca 22/A.
- 2.) LONDINER BAU Kft. 3425 Sály, Rózsavári u. 30/b.
- 3.) Akitlosz Invest Kft. 3421 Mezőnyárád, Kossuth Lajos utca 16/A.
- 4.) H&H development Kft. 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.
- 5.) BO-TO BAU Kft. 3527 Miskolc, József Attila utca 11/A.

Felelős: Fekete Jánosné polgármester,

dr. Molnár Sándor jegyző.

Határidő: Folyamatos.

Fekete Jánosné polgármester: örömmel értesítette a képviselő-testületet arról, hogy a Magyar Falu Program keretében a művelődési ház (Kossuth u. 44.) korszerűsítésére benyújtott pályázat elnyerte a helyét, az igényelhető támogatás összege 15.000 e Ft volt. Az épület korszerűsítésére 14.800 e Ft támogatást kaptak.

Továbbá folyamatban lévő és készülő pályázatokról is tájékoztatta a képviselő-testületet, így óvoda udvar (óvoda udvarának felújítása, bővítése, óvodai eszközök és felszerelések beszerzése) illetőleg útburkolat felújítása tárgyában, belterületi útfelújítás, (így különösen: Deák F. utca) készülő pályázati igényről.

Járda felújítás tekintetében anyagköltségre pályázhatnak.

Fentieken kívül közterületek karbantartásához haszon gépjármű vásárlása tárgyában nyújthatnak be igényt, ezen eszközfejlesztési igény benyújtásával is élni kell.

A képviselő-testület az ismertetett pályázati lehetőségek tekintetében, azok benyújtásával egyetértett.

Szabó Valéria képviselő: az elkészített és a közterületeken kihelyezett kutak szépen illeszkednek a környezetbe, azonban a Gárdonyi úton elhelyezett kút áttételéről kellene gondoskodni másik helyre, hiszen ott nem is volt soha kút. Lehetne a Tóth Barnabás féle Kossuth úti ingatlannal szembe, vagy posta környékére. A mellékutcákban is lehetne kút, például a Rozmaring és Kinizsi utcák találkozásánál, a Krokos József féle ingatlannál. Továbbá a Dohányos kutat rendbe kellene hozni, azt sokan használják, illetőleg használnák.

Fekete Jánosné polgármester: ehhez a munkához szakember nincs, a kutakat is Bejuska Csaba dolgozó szinte egyedül készítette el. Van közfoglalkoztatott, de hozzáértő, szakértelemmel bíró személy nincs.

Tájékoztatást nyújtott arról, hogy a térfigyelő kamerarendszer fejlesztése folyamatban van, készültségi fok kb. 95 %-os. A kamerák beüzemelése folyamatosan történik. A fejlesztés elkészülte után a kamerarendszerek (előzőekben kiépített rendszer is) rendszergazda szerepét át fogják adni Gulyás János (BGK. Alarm Kft.) jelenlegi kivitelezőnek.

Szabó Valéria képviselő: lakossági kérést tolmácsolt, kérnék, hogy a Mocsolyási úton lévő utolsó házhoz is kerüljön egy térfigyelő kamera elhelyezésre.

Továbbá, a Mocsolyási úti körforgónál is kérnék, hogy vágják le a fűvet, mert az ott lakók ezt már nem tudják felvállalni.

Vannak olyan idősök, akik szívesen fizetnének is érte, csak lenne, aki levágja a fűvet.

Fekete Jánosné polgármester: a településen, frekventált helyeken sem bírják olyan ütemben a közterületeket rendben tartani, mint ahogyan azt szeretnék. A fűnyírás folyamatosan történik, jelentős a terület, amelyet állandóan, folyamatosan karban kell tartani.

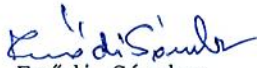
A nyílt ülést 8,40 -kor berekesztette, kérte, hogy települési támogatások elbírálása tárgyában ülésüket zárt ülés keretében folytassák, mellyel a képviselő-testület egyetértett.

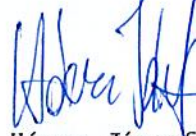
K.m.f.


Dr. Molnár Sándor
jegyző




Fekete Jánosné
polgármester


Emődi Sándor
jegyzőkönyvhiteljesítő


Hócz József
jegyzőkönyvhiteljesítő