

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. április 28-án 9:00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Sály Község Önkormányzatának tanácskozóterme.

Jelen vannak: Hócza József polgármester, Sente Imre alpolgármester, Vanczák Róbert, Kolossa Sándor, Farkas Zoltán, dr. Nagy Jánosné, Szabó Valéria képviselők.

Hócza József polgármester: Megállapította, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta.

Meghívottak: Dr. Molnár Sándor jegyző, Dr. Molnár Nikoletta aljegyző.

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Molnár Nikoletta aljegyző.

Jegyzőkönyvhitelesítőknek: Sente Imre alpolgármestert és Vanczák Róbert bizottsági elnököt kérte fel.

Hócza József polgármester: köszöntötte a megjelenteket, külön tisztelettel köszöntötte dr. Molnár Nikoletta aljegyző asszonyt. Bejelentette, hogy dr. Molnár Sándor jegyző az ülésen nem tud részt venni, felhatalmazta aljegyző asszonyt, hogy távollétében a jegyzőkönyvvezetői feladatokat lássa el.

Hócza József polgármester: ismertette a megtárgyalásra kerülő javasolt napirendet.

JAVASOLT N A P I R E N D

1./ Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Hócza József polgármester.

2./ A hivatali helyiségen, valamint hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés szabályainak és költségének módosítása, megtárgyalása és jóváhagyása.

Előadó: Dr. Molnár Nikoletta aljegyző.

3./ Indítványok, javaslatok.

Előadó: Hócza József polgármester.

Elfogadásra került napirendi pontok:

1./ A hivatali helyiségen, valamint hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés szabályainak és költségének módosítása, megtárgyalása és jóváhagyása.

Előadó: Dr. Molnár Nikoletta aljegyző.

2./ Indítványok, javaslatok.

Előadó: Hócza József polgármester.

A „jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról” megjelölésű napirendi pont adminisztrációs hiba miatt került bele a javasolt napirendi pontok közé. Annak megtárgyalása a következő soros ülés napirendi pontja lesz.

Napirend tárgyalása

1./ A hivatali helyiségen, valamint hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés szabályainak és költségének módosítása, megtárgyalása és jóváhagyása.

Előadó: Dr. Molnár Nikoletta aljegyző.

Dr. Molnár Nikoletta aljegyző: szükségszerűvé vált Sály Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésről szóló 3/2017. (III.17.) önkormányzati rendeletének módosítása. A korábbi rendelet szerint az anyakönyvvezető minden esetben díjazás nélkül bonyolította le a házasságkötéseket. Az anyakönyvvezető elkötelezett munkájának elismeréseként indokolt lenne a hivatali munkaidőn kívüli, de hivatali helyiségben történő házasságkötés díját eseményenként legalább 25.000.-Ft-ban, hivatali munkaidőben, de hivatali helyiségen kívül történő házasságkötés díját eseményenként szintén 25.000.-Ft-ban meghatározni. A hivatali munkaidőn és hivatali helyiségen kívüli házasságkötés díját magasabb összegben javasolom meghatározni, anyakönyvi eseményenként 35.000.-Ft összegben.

Hócza József polgármester: a rendelet elfogadását javasolta a képviselő-testületnek, továbbá elmondta, hogy Dr. Molnár Sándor jegyző úr írásban jelezte, hogy a hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésről szóló 3/2017. (III.17.) önkormányzati rendelet módosítását célszerűnek tartja, annak elfogadását javasolja.

A képviselő-testület a hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésről szóló 3/2017. (III.17.) önkormányzati rendelet módosítását 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta:

Sály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2026. (IV.29.) önkormányzati rendelete:

a hivatali helyiségen, valamint hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésről szóló 3/2017. (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendeletet a képviselő-testület elfogadta.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ Indítványok, javaslatok:

Előadó: Hócza József polgármester.

a.) *Dr. Molnár Sándor jegyző továbbfoglalkoztatása:*

Hócza József polgármester: Dr. Molnár Sándor jegyző úr továbbfoglalkoztatásával kapcsolatosan ügyvédi meghatalmazással keresetlevél készült, melyet dr. Molnár Sándor jegyző úr és Nagy Sándor polgármester úr a napokban már kézhez is kapott. A kereset tárgya Nagy Sándor Tibolddaróc Község Polgármesterének azon egyoldalú munkáltatói döntése, melyben engedélyezi dr. Molnár Sándor jegyző úrnak azt, hogy 65. életévének betöltését követően is, 2026. szeptember hó 30. napjáig ellássa a közös önkormányzat jegyzői feladatait. A Borsod- Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályának állásfoglalásában egyértelmű iránymutatást adott. Mivel Sály település lakosság száma nagyobb, így vitás kérdésekben is Sály Község Polgármestere rendelkezik nagyobb szavazati joggal. A jegyzői továbbfoglalkoztatás közös hivatalt érintő kérdés, ezért a két polgármester egyhangú támogatásával lehetett volna kizárólagosan a továbbmaradást engedélyezni. Nagy Sándor polgármester úr e kérdésben nem hozhatott volna önálló döntést.

Dr. Molnár Nikoletta aljegyző: az említett keresetlevelet egy miskolci ügyvédi iroda - a Jámbor Tóth Kolláth Ügyvédi Iroda - készítette el. A közigazgatási perben a felperes Sály Község Önkormányzata, az alperes elsősorban Tibolddaróc Község Polgármestere, másodsorban Tibolddaróc Község Önkormányzata. A per tárgya a Hócza József polgármester úr által már említett egyoldalú munkáltatói intézkedés jogszerűtlenségének megállapítása. Az eddigi ügyvédi költség 450.000.-Ft + ÁFA. A közigazgatási per célja, hogy a bíróság ezen egyoldalú nyilatkozatot tegye semmissé, mondja ki annak jogszerűtlen voltát, illetve kötelezze az alperest a perköltség megfizetésére.

Amennyiben a Törvényszék Sály Község Önkormányzatának ad igazat a perben, ezen perben kimondhatja, hogy jegyző úr jogviszonyát Nagy Sándor polgármester úr egyoldalú döntésével nem hosszabbíthatta volna meg. Jegyző úr 65. életévének betöltése utáni bérének visszafizetése egy következő per tárgya lehetne, jelen ügyben ezt nem tárgyalják. A keresetlevél a napokban érkezett meg hivatalos úton Tibolddaróc Község Önkormányzatához. A keresetlevél benyújtására 30 nap áll rendelkezésére Tibolddarócnak. A Törvényszék a hozzá történő beérkezést követően 60 napon belül hozhat döntést. Mivel jelen esetben egy jogszabályértelmezési kérdésben kell döntenet, az ügyben véleményem szerint nem kerül majd sor bizonyítási eljárásra, tanúk kihallgatására, egyéb bizonyítékok beszerzésére, így számíthatunk arra, hogy az első tárgyaláson döntés születik az ügyben.

Hócza József polgármester: elmondta, hogy azt is szeretné elérni ezzel a perrel, hogy a jelenlegi közös önkormányzati hivatal megállapodása módosításra kerülhessen. Hónapokkal ezelőtt a tibolddaróci polgármester úr azt ajánlotta neki, hogy ha engedélyezi, hogy jegyző úr hivatalában maradjon, akkor 2026. július hó 1. napjával az együttműködési megállapodást módosíthatják. A hozzájárulását viszont sem korábban, sem pedig most nem kívánja megadni a továbbfoglalkoztatást illetően.

Kolossa Sándor képviselő: Jegyző úr a korábbiakban már többször is kijelentette, hogy nem kíván tovább dolgozni 65. életévének betöltését követően. Ez a korábbi képviselő-testületi ülésekről készült jegyzőkönyvekben is szerepel.

Dr. Nagy Jánosné képviselő: véleménye szerint a tibolddaróci képviselő-testület sok, a közös hivatalt érintő, lényeges információval nincs tisztában.

Dr. Molnár Nikoletta aljegyző: a 2013-ban kelt Közös Önkormányzati Hivatal kialakításáról és fenntartásáról szóló megállapodás módosítása teljes mértékben indokolt. Mivel több, mint egy évtizede kötötte a két önkormányzat a közös megállapodást, nem csak a pénzügyeket érintően, de minden más pontjában is teljes mértékben felül kell azt vizsgálni. A korábbiakban Hócza József polgármester úr ennek céljából már kezdeményezte egy Sály-Tibolddaróc közös képviselő-testületi ülés lebonyolítását, de ezt Nagy Sándor tibolddaróci polgármester úr egyértelműen elutasította.

Elmondta, hogy a megállapodás módosítása alkalmával szeretné azt is rögzíteni, hogy milyen elvárásoknak kell eleget tenniük a közös hivatal tisztviselőinek, kiemelve, hogy 2 éven belül kötelesek közigazgatási alapvizsgát tenniük.

Szente Imre alpolgármester: mivel lakosságszám arányosan többségi döntéssel rendelkezik Sály település, javasolta, hogy a jövőbeli jegyzői kinevezésről is Sály község képviselő-testülete dönthessen, továbbá véleménye szerint az lenne a reális, ha a jövőben a jegyző a közös önkormányzat képviselőjében egyenlő arányban lenne jelen a 2 településen.

b.) 2026. évi országgyűlési képviselők választása:

Hócza József polgármester: ismertette a 2026. április hó 12. napján megtartott országgyűlési képviselők választásának eredményeit. Elmondta, hogy a választás során minden rendben zajlott. Rendkívüli esemény nem történt. Az eredmények a honlapon feltüntetésre kerültek. A részvétel viszonylag alacsony volt, de az előző évekhez hasonló számban jelentek meg a helyi választópolgárok.

c.) Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken:

Hócza József polgármester: támogatói okirat érkezett a közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken 2025/KÖZVIL/01 pályázati kiíráshoz. A támogatással kapcsolatban közbeszerzést kell kiírni. Nyílt közbeszerzés lesz. MVM már megkereste ajánlattételi szándékkal, de a közbeszerzés jelen esetben kötelező.

Szabó Valéria képviselő: érdeklődött, hogy a milyen lámpák lesznek felszerelve?

Hócza József polgármester: 250 darab LED lámpa lesz felszerelve. A Fő utcára 24 W-os izzók kerülnek majd, a mellékutcákba pedig 20 W-os izzók. A már meglévő oszlopokon lévő lámpák cseréjére van lehetőség a pályázat keretein belül. Jelenleg a település nagy részén 11 W-os izzók vannak.

d.) Sály, Gárdonyi Géza úti járda felújítása:

Hócza József polgármester: Támogatói okirat érkezett a Magyar Falu Program keretében 2025. évben meghirdetett út, híd, járda építése/ felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése 2025. című MFP-UHJ/2025. pályázati kiírásra a Sály, Gárdonyi

Géza úti járda felújítása pályázattal kapcsolatosan. A támogatás összege 4.999.155.-Ft. Elmondta, hogy a munkálatok mielőbbi elkezdését fogja szorgalmazni.

Kolossa Sándor képviselő: érdeklődött, hogy mit lehet tudni a Tibolddaróc - Sály településeket összekötő út kivitelezésével kapcsolatosan?

Hócza József polgármester: tervei szerint a munkálatok 3-4 hónapon belül elkezdődhetnek. Az útvonalat újra kell terveztetni, mivel a korábbi tervben az önkormányzati tulajdonú földeken kívül magánszemélyek területei is érintettek. Az útvonalat szeretné kizárólag önkormányzati tulajdonban álló területeken megépíteni. A tervezési hiba oka, hogy Tibolddaróc gesztor település a tervezési munkálatokkal megbízott egy személyt, aki a határidő előtt 2 nappal lemondta a munkát, így az új tervezőnek 2 nap állt rendelkezésére a feladat elvégzésére. A tervező alapos volt, de a hiba oka vélhetően a rövid határidőnek tulajdonítható.

e.) *Sály, Rózsavári út 37. szám alatti ingatlan értékesítése:*

Hócza József polgármester: az önkormányzat tulajdonában lévő Sály, Rózsavári út 37. szám alatti ingatlan eladásra került 5.000.000.-Ft-ért. Az önkormányzatnak kellett elvégeztetni az energetikai felmérést, melynek ára 110.000.-Ft volt, így a vételárból 4.890.000.-FT maradt. Ha már a település rendelkezésére áll ez az összeg, akkor a képviselő-testület beleegyezésével szeretne árajánlatot tenni a „Vinnai porta” (Sály, Deák Ferenc u. 54.) megvásárlására. 500.000.-Ft-ot gondolt ajánlani érte. Kérte, hogy a képviselő-testület gondolja át felvetését.

f.) *egyéb indítványok, javaslatok:*

Szente Imre alpolgármester: érdeklődött, hogy milyen állapotban van a készülő bölcsőde?

Hócza József polgármester: jelenleg a gáztervre várunk, elindult az eszközbeszerzés is. Elkezdődött a polgármesteri hivatal épületének felújítása is. Elkezdtek csinálni a külső szigetelést. Cserélve lesznek a külső nyílászárók, a belső fa ajtók pedig fel lesznek újítva, mert jó állapotban vannak. Műanyag, 3 rétegű ablakok lesznek. A felújítás során le lesz cserélve a kazán, radiátorok és a csővezeték is. A csőcsere miatt 2 klímáról és a napelemeről le kellett mondanunk. A padló cseréje nem fér bele a kapott 18.000.000.-Ft-os támogatásba.

Dr. Nagy Jánosné képviselő: érdeklődött, hogy néhány hónapja szó volt róla, hogy Szamkó Andor megvásárolná az önkormányzat tulajdonában lévő Viola utcai ingatlant. Lehet már tudni valamit, hogy megvalósul-e az adásvétel, mivel CSOK támogatással szeretne volna megvásárolni az ingatlant.

Hócza József polgármester: Az OTP Bank javasolta Szamkó Andornak, hogy értékbecslővel kellene az ingatlant felmérni. Szóba került, hogy érdemes lenne ezelőtt egy előzetes értékbecslést elvégeztetni, hogy egyáltalán reálisan céloztuk-e meg az ingatlan eladási árát, ne a hivatalos értékbecslés során derüljön ez ki.

Szabó Valéria képviselő: kérte, hogy a bölcsőde csatornáját tegyék rendbe, mert elázik a kerítés, befolyik az épület alá a víz.

Hócza József polgármester: a szükséges munkálatokat el fogják végezni. Elmondta továbbá azt is, hogy a településen jelenleg is zajló csapadékvíz elvezetési munkafolyamatok elvégzésének határideje 2026. június 30. Az önkormányzati épületek környezetébe virágokat ültettek. Felvette a kapcsolatot az Egyeki Ebrendészettel is. Jövő héten fognak visszajelezni, hogy mikor tudnak jönnék Sály településre a kóbor ebek miatt. 10-15 eb begyűjtését jelezte feléjük. Kapacitásuktól függ, hogy hány ebet tudnak majd elvinni. Kizárólag az úton lévő ebek gyűjthetők be.

Dr. Molnár Nikoletta aljegyző: Amennyiben az eboltáson a kutyatulajdonosok nem jelennek meg, illetve nem tudják majd igazolni, hogy kutyáik megkapták az éves kötelező veszettség elleni oltásokat, a tulajdonosokat emiatt fel lehet majd jelenteni.

Hócza József polgármester: 2026. május 7-én lesz az eboltás településen 15:30-16:30-ig. A pótolás időpontja 2026. május 21. 16:30-17:30. A könyvtár előtti területen javasolta az oltás lebonyolítását. Az oltás ára 7.000.-Ft. Az oltás elmulasztása bírságot von maga után, erről az állatorvosi tájékoztatásban is szerepel figyelmeztetés. Az oltás során kéri a polgárőrség jelenlétét. Javasolta, hogy a pótolási időpont után ellenőrizze a képviselő-testület, hogy a településen minden eb be lett-e oltva, a szükséges chippel minden eb rendelkezik-e. Tájékoztatta a képviselő-testületet arról is, hogy a latori híd elkészült. Ülőkék is ki lettek helyezve, a környezet ki lett tisztítva. Elmondta azt is, hogy az óvoda nyári zárva tartási ideje 5 hét. Ezen időszak alatt karbantartási munkálatokra fog sor kerülni. Az ügyelettel kapcsolatban a szomszédos településekkel egyeztetés folyik. A konyha udvarán aszfaltozás történt, majd az oldalsó rész fel lett bontva csatorna probléma miatt. A bekötés 40 cm-el lejjebbre került, a probléma orvosolva lett.

Dr. Nagy Jánosné képviselő: A Máltai Szeretetszolgálat helyi képviselője jelezte, hogy a szolgálat dolgozói szeretnének ellátogatni településünkre. 2026. május 9-én vagy 16-án érkeznének. Szeretné körbevezetni őket a településen és a főbb nevezetességeket bemutatni nekik. Elég nagy az érdeklődés, többen is részt vennének a programon.

Ezen kívül elmondta, hogy a Katolikus Karitás által korábban tett ígérek megvalósulását ellenőrizni kellene, hiszen ígérték az épület rendben tartását, rendbe tételét. Fél éve vannak az épületben. Ezidő alatt nem történt semmi változás. Lomtárnak használják az épületet. Érdeklődött, hogy mit lehet tudni az általuk szervezett foglalkozásokról? Hallott róla, hogy állapotos nőknek is tartanak tájékoztatókat. Ez a védőnő hatásköre. Ki ellenőrzi a működésüket?

Hócza József polgármester: elmondta, hogy ő jelenleg annyit tud, hogy baba-mama klub van ott, gyereknapi programokat szerveznek és a 8. osztályos gyermekeket szeretnék elvinni kirándulni.


Dr. Molnár Nikoletta aljegyző: tájékoztatta Dr. Nagy János képviselő asszonyt, hogy a Katolikus Karitás tevékenységébe az önkormányzat nem szólhat bele. Lehetőség van arra, hogy a szolgálat vezetőjét behívják képviselő-testületi ülésre és kérhetik, hogy ezen alkalommal számoljon be működésükről. Az épület állapotát viszont, mivel önkormányzati épületről van szó, ellenőrizhetjük.

Kolossa Sándor képviselő: elmondta, hogy a július hónapban megrendezésre kerülő falunapra meghívta a Jurtás Ómagyar Hagyományőrző Csapatot. A részvételért 205.000.-Ft.-ot kértek. Ebben benne van a szolgáltatás díja és az útiköltség is. Ezen kívül kérték a képviselő-testület segítségét szálláshely és étkezési lehetőség biztosításában. 2-3 főről van szó.


A sátor az iskola udvarán lenne majd felállítva. A szombat déli étkezésük megoldott. Pénteken késő délután érkeznének és vasárnap estig maradnának. Májusban időszerű lenne a programokról részletesen is beszélni a képviselő-testületi ülésen.

Hócza József polgármester: köszönetét fejezte ki Kolossa Sándor képviselő úrnak a jurtás hagyományörző program leszervezése miatt. Kérte, hogy a komplett árajánlatot mielőbb küldjék meg a képviselő-testület részére, hogy annak megvitatását napirendre tudja tűzni. A részletes program még átgondolandó, megvitatandó a közeljövőben.

Hócza József polgármester: a nyílt ülést 12:20 órakor berekesztette, javasolta a képviselő-testületnek, hogy ülésüket zárt ülés keretében folytassák majd tovább a települési támogatás iránti kérelmek elbírálása tárgyában. A javaslattal a képviselő-testület egyetértett.


Dr. Molnár Nikoletta
aljegyző




Hócza József
polgármester


Szente Imre alpolgármester


Vanczák Róbert bizottsági elnök
jegyzőkönyvhiteljesítő